

VAR HABITAT – OPH DU VAR

Siège Social : Avenue Pablo Picasso – 83160 LA VALETTE DU VAR
Adresse postale : B.P. 29 – 83040 TOULON CEDEX 9

EXTRAIT

6

du Registre des Délibérations du Conseil d'Administration de
VAR HABITAT – OPH DU VAR

SEANCE du **16 OCTOBRE 2026**

Objet de la délibération :

**CLÔTURE FINANCIERE
PROVISOIRE « CLOS
MONIN » LA VALETTE-
DU-VAR**

Le Conseil d'Administration de VAR HABITAT – OPH DU VAR
conformément à son Règlement Intérieur s'est réuni à :
LA VALETTE DU VAR

sous la présidence de : **M. Thierry ALBERTINI**

ADMINISTRATEURS EN EXERCICE : **23**

Présents : Thierry ALBERTINI, Catherine BASCHIERI, Christian BRIEL,
Michèle BUGEAU, Dominique CAPITAINE, Solange CHIECCHIO, Dalila
CHOUIAH, Carmen COINTREL, Patrick EVEILLEAU, Jeannine GHIO,
Nathalie JANET, Loïc GUILLEUX, Serge PELLEGRIN, Jacques PEYROT,
Christophe REGIMBEAU, Valérie RIALLAND,

Patrick DEBIEUVRE, ayant donné pouvoir à T ALBERTINI
Marc ESPONDA, ayant donné pouvoir à D CAPITAINE
Josée MASSI, ayant donné pouvoir à J GHIO

Absents et excusés : Martine ARENAS, Jean-Michel DRAGONE Delphine
GROSSO, Marc LAURIOL

Représentants du CSE excusés : Didier D'HOTEL, Stéphanie MANETTI

Commissaire du gouvernement : M LOUBEYRE (DDTM du Var)

Monsieur le Président dit :
Chers Collègues,

L'opération de construction neuve de la résidence de 19 logements en LLS à La Valette-du-Var « Clos Monin » sera achevée et réceptionnée le 5 octobre 2026. La clôture provisoire de cette opération peut être prononcée.

La clôture financière provisoire a pour objet :

1. d'acter le prix de revient à ce jour, il s'agit d'un prix de revient encore provisoire, toutes les dépenses n'étant pas réglées.
2. de permettre la passation des écritures comptables d'amortissement, conformément aux prescriptions comptables en vigueur.

La date de départ de l'amortissement étant la date de mise en service du bien.

Il vous est donc demandé d'entériner la clôture financière provisoire de la résidence :

N° groupe	N° Opération	Ville	Nom Résidence	Nature TX	Date mise en service	Dépense TTC à la date de mise en service
528-01	02074F	LA VALETTE DU VAR	CLOS MONIN	CN	05/10/2026	3 157 738,13 €
528-02	02140H	LA VALETTE DU VAR	CLOS MONIN	CN	05/10/2026	625 975,20 €

Le Conseil d'Administration après avoir entendu l'exposé de son Président, l'adopte à l'unanimité et le transforme en délibération.

Le Président,

Thierry ALBERTINI